



Contratação de serviços necessários à realização de estudos para a outorga de concessão dos serviços públicos de transporte ferroviário de passageiros na Região Metropolitana de Porto Alegre/RS, operado pela Empresa de Trens Urbanos de Porto Alegre S.A. - TRENSURB, e nas Regiões Metropolitanas de Belo Horizonte/MG, Maceió/AL, Recife/PE, João Pessoa/PB e Natal/RN, operados pela Companhia Brasileira de Trens Urbanos - CBTU.

**- Estudo de Outorga de Concessão do Transporte Ferroviário -  
CBTU - STU Recife/PE**

## **RT06 – MEMORIAL DESCRITIVO CBTU RECIFE - ESTAÇÃO RECIFE**

Revisão Ø

São Paulo, 12 de novembro de 2024

Consórcio:

**TYLin**

**SYSTRA**

**RHEIN  
SCHIRATO  
MEIRELES**

## Sumário

1	OBJETIVO .....	3
1.1	Estação Recife .....	3
2	ESCOPO .....	4
2.1	Estrutura.....	4
2.2	Equipamentos .....	4
2.3	Elementos de Fechamento/Acabamento .....	4
2.4	Acessibilidade.....	5
2.5	Comunicação Visual .....	5
2.6	Instalações.....	6
2.7	Entorno.....	6
3	QUADRO DE ÁREAS .....	6
4	PROJETO FUNCIONAL .....	6

## 1 OBJETIVO

O objetivo deste documento técnico é indicar ao futuro concessionário as melhorias e adequações necessárias para garantir o pleno funcionamento das estações.

A execução deste escopo de serviços por parte da Concessionária trará como benefício direto aos usuários a melhoria nas condições de acesso, nas transferências e nas integrações através de intervenções mínimas necessárias para proporcionar maior conforto e segurança aos usuários e funcionários dos serviços de trem.

Os serviços especificados proverão às estações equipamentos e dispositivos necessários para sua adequação aos novos patamares de oferta e demanda, bem como atenderão às normas de acessibilidade NBR 9050, NBR 16537 e NBR 14021, além das diretrizes da Norma Regulamentadora NR 24, a qual trata das condições de higiene e conforto nos locais de trabalho. Além disso, a reforma das estações possibilitará a obtenção do Atestado de Vistoria do Corpo de Bombeiros/PE – AVCB.

### 1.1 ESTAÇÃO RECIFE

A Estação Recife está situada na Rua Floriano Peixoto, s/nº, no Bairro de São José, uma área predominantemente comercial no Centro do Recife. Próxima à antiga Estação Central, construída pela Great Western em 1885 como parte da Linha Sul (também conhecida como ligação Recife-Maceió), foi inaugurada comercialmente em 11 de março de 1985, juntamente com o trecho entre Recife e Edgard Werneck.

Atualmente, a estação serve como terminal para as linhas provenientes da Estação Jaboatão dos Guararapes e da Estação Camaragibe (Linha Centro), além da Estação Cajueiro Seco (Linha Sul). O acesso e a saída da estação são feitos exclusivamente pela Rua Floriano Peixoto, embora anteriormente também ocorressem pela gare da antiga Estação Central, localizada em frente à Praça Visconde de Mauá e à Casa da Cultura do Recife. Esse acesso foi bloqueado para preservar o acervo do Museu do Trem, que funciona no local.

A estação é bastante movimentada, pois além de ser um terminal, está integrada a um terminal de ônibus na sua área paga, atendendo cerca de 19.171 passageiros por dia. A área total é de aproximadamente 3.850 m<sup>2</sup>, com 1.352 m<sup>2</sup> de área edificada, pertencente ao Sistema Estrutural Integrado (SEI).

A estação em si possui uma área construída de cerca de 7.000 m<sup>2</sup> e é composta por três plataformas: uma para embarque na Linha Centro, uma comum para desembarque da Linha Centro e embarque na Linha Sul, e uma terceira para desembarque da Linha Sul. Além disso, conta com rampas, quatro escadas rolantes e dois elevadores, facilitando o deslocamento dos usuários entre as plataformas e o saguão de saída, atendendo às Normas de Acessibilidade. A estação também possui um Grupo Gerador Diesel (GGD) e doze bloqueios, todos com validadores.

Construída em concreto armado aparente e coberta com telhas autoportantes, a estação tem revestimentos de pisos e paredes em granito, cerâmica e borracha (tipo plurigoma). Há espaços comerciais dentro e fora da área paga, estacionamento externo

na frente do acesso e comércio informal na região em frente à estação, o que pode dificultar o acesso dos usuários devido à redução do passeio que leva à estação.



**FIGURA 1 – ESTAÇÃO RECIFE**  
(Fonte: Google Earth 2024)

## 2 ESCOPO

O escopo necessário para adequar a Estação Recife é apresentado a seguir:

### 2.1 ESTRUTURA

Os elementos estruturais a serem reparados incluem a recuperação dos recobrimentos estruturais que será realizada em pilares, vigas e outras estruturas. Toda a estrutura da cobertura será reparada, com substituição de domos e nas telhas com sinais de oxidação.

### 2.2 EQUIPAMENTOS

Equipamentos como escadas rolantes e elevadores não necessitarão de trocas apenas implantação de elementos normativos e manutenção rotineira. Os geradores e cabine transformadora deverão sofrer reparos nos equipamentos e reformas nos acessos e nas salas onde se encontram esses equipamentos.

### 2.3 ELEMENTOS DE FECHAMENTO/ACABAMENTO

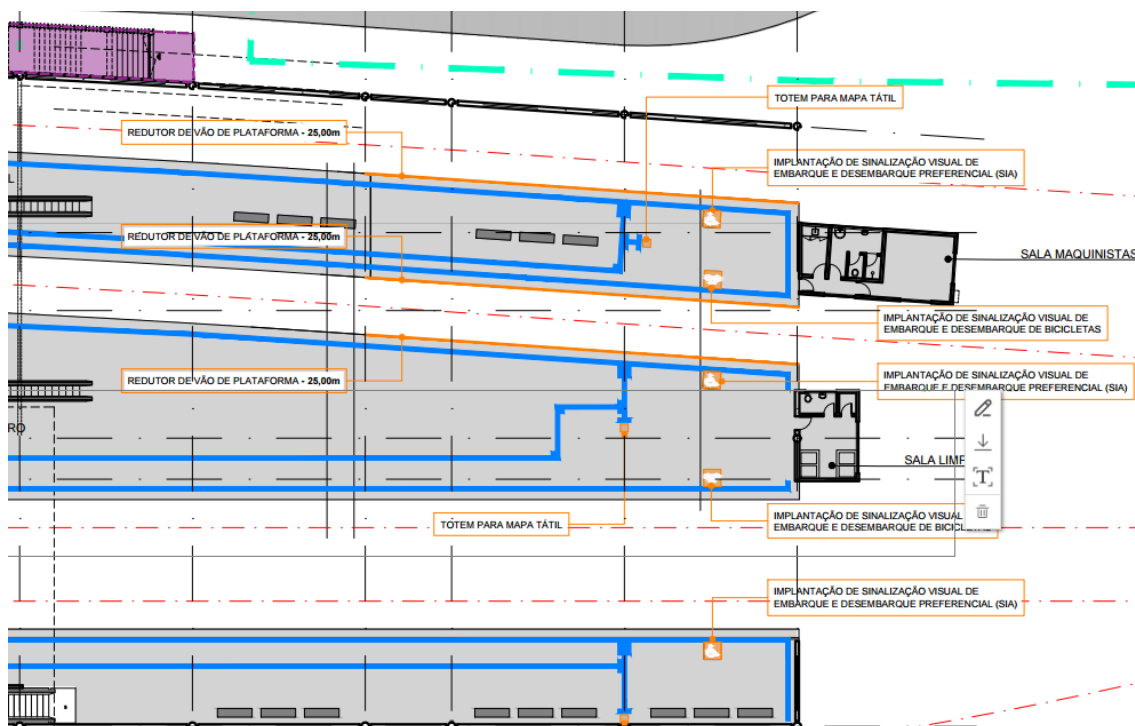
Nas salas internas da estação, estão previstos reparos nas fissuras das paredes, troca ou reparo dos forros, além da aplicação de tinta acrílica em todas as paredes.

Nas paredes externas da plataforma, as pichações deverão ser removidas e as superfícies receberão nova pintura.

## 2.4 ACESSIBILIDADE

A concessionária deverá revisar todos os equipamentos de acessibilidade em conformidade à NBR 9050, NBR 16537 e NBR 14021, entre outras normas pertinentes ao tema, tomando como premissa que todos os acessos permitam livre entrada e circulação segura de pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida no entorno e no interior da estação.

A estação Recife possui itens de acessibilidade que necessitam algumas adequações e complementos para se adequar as Normas vigentes. Serão propostos novos trajetos de piso tátil, implantação de sanitários comuns e acessíveis, faixas de travessia elevadas, vaga de embarque e desembarque, adequação da copa, sanitários e vestiários de funcionários entre outros. Os detalhes típicos de acessibilidade foram indicados no desenho BNS01-RT06-RE-REC-01.



**FIGURA 2 – PLATAFORMAS DA ESTAÇÃO RECIFE COM INDICAÇÃO DE NOVO PISO TÁTIL E IMPLANTAÇÃO DE NOVOS ELEMENTOS DE ACESSIBILIDADE**

## 2.5 COMUNICAÇÃO VISUAL

A atualização da Comunicação Visual abrange todos os elementos necessários para a correta identificação e sinalização dos equipamentos do projeto de adequação à acessibilidade da estação. O escopo deste projeto inclui uma revisão completa dos itens de identidade visual, já que a futura concessionária terá uma identidade visual diferenciada, não permitindo o reaproveitamento de placas, adesivos ou qualquer outro material com a identidade visual da empresa atual.

## 2.6 INSTALAÇÕES

Os serviços de melhorias para esta estação consideram a completa revisão dos sistemas de combate a incêndio em toda a área edificada da estação, incluindo acessos, plataformas e áreas técnicas.

As instalações hidráulicas (principalmente de esgoto), instalações de águas pluviais e instalações elétricas deverão ser reformadas e reparadas em toda a área da estação.

Foram previstos sanitários público comuns e acessíveis em todas as estações.

## 2.7 ENTORNO

O entorno da estação Recife demanda readequações de acessibilidade previstas no projeto funcional. Implantação de travessia elevada, instalação de paraciclos e previsão de vaga para embarque e desembarque acessível.

## 3 QUADRO DE ÁREAS

Na Tabela 1 é apresentada uma síntese das áreas da Estação que sofrerão intervenções de melhorias.

QUADRO DE ÁREAS DE INTERVENÇÕES – ESTAÇÃO RECIFE	
AMBIENTE	ÁREA (m²)
Cobertura	6.960,70
Plataformas	2.197,89
Salas Técnicas	1.113,82
Saguão – Área Livre	630,82
Saguão – Área Paga	2.126,29
Áreas Externas – Entorno	388,85

TABELA 1 - QUADRO DE ÁREAS DE INTERVENÇÕES - ESTAÇÃO RECIFE

## 4 PROJETO FUNCIONAL

Para a Estação Recife foi desenvolvido um desenho conceitual no qual as principais intervenções de infraestrutura previstas para melhoria da estação podem ser observadas no ANEXO I no desenho:

BNS01-RT06-RE-REC-01.

BNS01-RT06-RE-PP-01.

BNS01-RT06-RE-PP-02.